



Adres : Kaaistraat 8 te Sint-Maartensdijk

Object : Nette middenwoning met berging en dakterras

Huursom : € 950,-- per maand exclusief nutsvoorzieningen

Midden in het centrum van het dorp is dit unieke pand te huur. Hier kunt u wonen en werken combineren. Kantoor aan huis, een nagelstudio beginnen of sportmassage geven? Het is hier mogelijk. Uiteraard is alleen wonen ook een goede optie. De begane grond heeft een entree/hal, ruime woonkamer, werkkamer/werkruimte, tussen-hal met toilet en een woonkeuken. Vanuit de woonkeuken is de berging/bijkeuken toegankelijk. Op de verdieping is 1 ruime slaapkamer en vanuit deze kamer is een 2e slaapkamer toegankelijk. De geheel vernieuwde badkamer heeft een 2e toilet, wastafel met meubel en een douchecabine. Vanuit de overloop komt u op het royale dakterras. De verdieping op de bijkeuken/berging is toegankelijk vanaf het dakterras. De hele woning is aan de binnenzijde onlangs gesausd en voorzien van nieuwe laminaatvloeren. Kortom het is slechts een kwestie van verhuisdozen uitpakken en wonen!

Prijs: € 950,- exclusief gas, water en licht  
Per direct beschikbaar  
Minimaal 12 maanden

LET OP: een minimaal inkomen van 2,5 keer de huurprijs NETTO is een vereiste (€ 2.375,- NETTO).

Collegiaal met Leunis Makelaars te Tholen









**Begane grond -Kaaistraat 8 , St Maartensdijk**

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.  
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

