Adres : Biezenbaan 10 te Halsteren

Object : Keurige hoekwoning met tuin en garage op 142 m2 eigen grond.

Koopsom : € 269.900,-- k.k.

Bagro Vastgoed bv, Oostvoorstraat 25, 4671 CA Dinteloord
T 0167 522 622, F 0167 522 123, E info@bagrovastgoed.nl, I www.bagrovastgoed.nl
K.v.K. Breda 20131954, Rabobank 31.38.10.710, BTW NL8180.4272.2B01

Indeling o.a.:

Entree, v.v. betonnen vloer gedekt met plavuizen, structuur wanden, schrootjes wanden + plafond, meterkast (5 groepen + kookgroep + dubbele aardlek) en betegeld toilet met fontein.
Woonkamer, v.v. betonnen vloer gedekt met plavuizen, spuitwerk + schoonmetselwerk wanden, spuitwerk plafond en trapopgang naar de eerste verdieping.
Semi-open keuken (2019), v.v. betonnen vloer gedekt met plavuizen, betegelde wanden, kunststof achterwand, spuitwerk plafond, keukenblok in hoekopstelling met kunststof werkblad, keramische kookplaat, afzuigkap, koelkast, vriezer, vaatwasser en combimagnetron.
Praktische bijkeuken, v.v. betonnen vloer gedekt met plavuizen, schrootjes wanden + plafond, aansluiting wasautomaat en deur naar tuin.

1e verdieping:

Overloop, v.v. betonnen vloer gedekt met kurk, structuur wanden, spuitwerk plafond en vaste trap naar de tweede verdieping.
Slaapkamer I, v.v. betonnen vloer gedekt met kurk, spachtelputz wanden en spuitwerk plafond.
Slaapkamer II, v.v. betonnen vloer gedekt met kurk, spachtelputz wanden en spuitwerk plafond.
Slaapkamer III, v.v. betonnen vloer gedekt met kurk, structuur wanden, spuitwerk plafond en vaste kast.
Badkamer, v.v. betonnen vloer gedekt met plavuizen, betegelde wanden, spuitwerk plafond, bad, douchecabine, badkamermeubel met wastafel, toilet en designradiator.

2e verdieping:

Overloop, v.v. betonnen vloer, afgewerkt dakschild en dakraam unit c.v. (Nefti 2019).
Slaapkamer IV, v.v. betonnen vloer, afgewerkt dakschild, bergruimte achter knieschotten en dakraam.
Hobbyruimte, v.v. betonnen vloer en afgewerkt dakschild.

Garage:

Vrijstaand, opgetrokken uit bouwsteen, v.v. elektra.

Tuin:

Gelegen op het oosten, v.v. sierbestrating, plantenborder en achterom.

Algemeen:

- Bouwjaar: ca. 1977;
- Inhoud ca. 375 m3;
- Vereiste overdrachtsdatum is 01-02-2022 (bij Ligne Notarissen);
- Collegiaal met Baas Makelaars.

Bagro vastgoed
Verkoop zonder zorg.

Bagro Vastgoed bv, Oostvoorstraat 25, 4671 CA Dinteloord
T 0167 522 622, F 0167 522 123, E info@bagrovastgoed.nl, I www.bagrovastgoed.nl
K.v.K. Breda 20131954, Rabobank 31.38.10.710, BTW NL8180.4272.2B01

Bagro Vastgoed bv, Oostvoorstraat 25, 4671 CA Dinteloord
T 0167 522 622, F 0167 522 123, E info@bagrovastgoed.nl, I www.bagrovastgoed.nl
K.v.K. Breda 20131954, Rabobank 31.38.10.710, BTW NL8180.4272.2B01

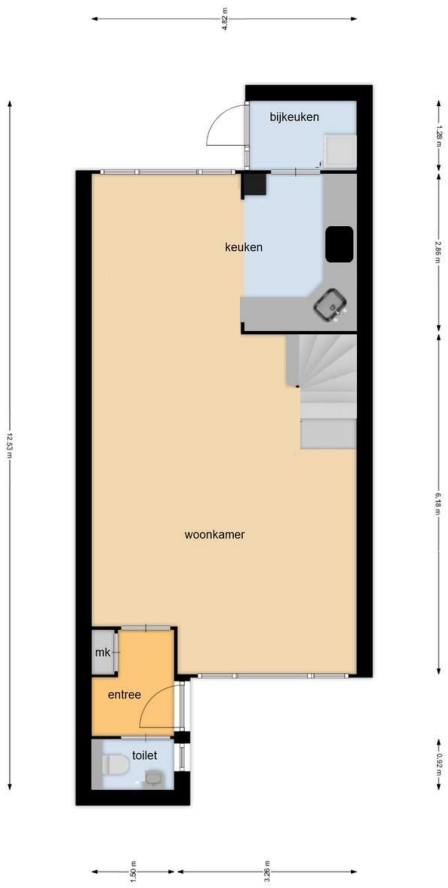
Bagro vastgoed
Verkoop zonder zorg.

Bagro Vastgoed bv, Oostvoorstraat 25, 4671 CA Dinteloord
T 0167 522 622, F 0167 522 123, E info@bagrovastgoed.nl, I www.bagrovastgoed.nl
K.v.K. Breda 20131954, Rabobank 31.38.10.710, BTW NL8180.4272.2B01

Bagro vastgoed
Verkoop zonder zorg.

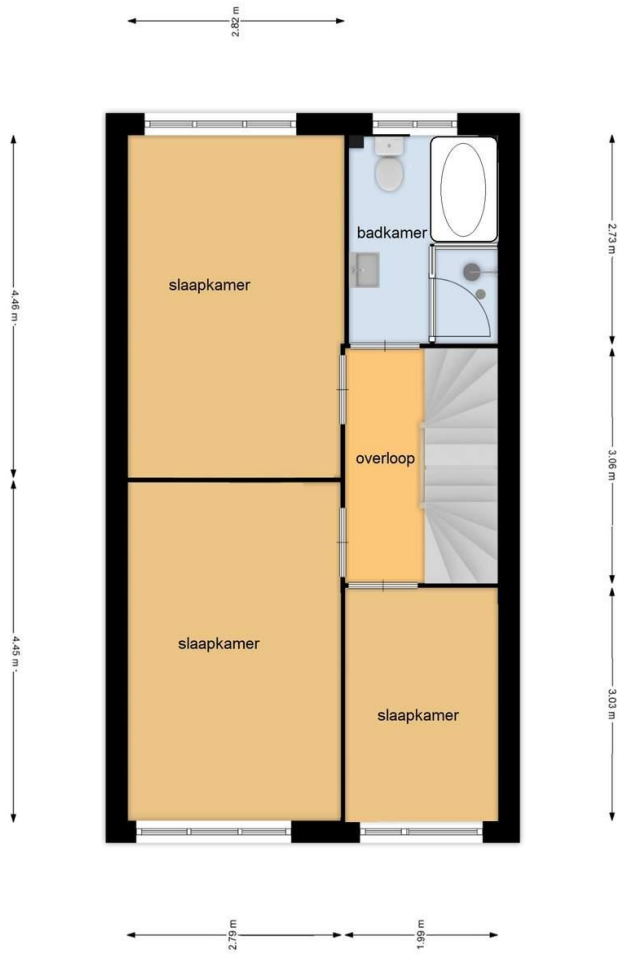
Bagro Vastgoed bv, Oostvoorstraat 25, 4671 CA Dinteloord
T 0167 522 622, F 0167 522 123, E info@bagrovastgoed.nl, I www.bagrovastgoed.nl
K.v.K. Breda 20131954, Rabobank 31.38.10.710, BTW NL8180.4272.2B01

Bagro vastgoed
Verkoop zonder zorg.



Bagro Vastgoed bv, Oostvoorstraat 25, 4671 CA Dinteloord
T 0167 522 622, F 0167 522 123, E info@bagrovastgoed.nl, I www.bagrovastgoed.nl
K.v.K. Breda 20131954, Rabobank 31.38.10.710, BTW NL8180.4272.2B01

Bagro vastgoed
Verkoop zonder zorg.



Bagro Vastgoed bv, Oostvoorstraat 25, 4671 CA Dinteloord
T 0167 522 622, F 0167 522 123, E info@bagrovastgoed.nl, I www.bagrovastgoed.nl
K.v.K. Breda 20131954, Rabobank 31.38.10.710, BTW NL8180.4272.2B01

Bagro vastgoed
Verkoop zonder zorg.

Bagro Vastgoed bv, Oostvoorstraat 25, 4671 CA Dinteloord
T 0167 522 622, F 0167 522 123, E info@bagrovastgoed.nl, I www.bagrovastgoed.nl
K.v.K. Breda 20131954, Rabobank 31.38.10.710, BTW NL8180.4272.2B01