



Adres : Westerstraat te Dinteloord ('t Westerhuys)

Object : Nieuwbouw!
Zes – 3 kamer appartementen met o.a. eigen buitenruimte
(balkon of buitenplaats) en privé parkeerterrein. Start bouw: mei 2020.

Prijs : van € 175.000,- tot € 179.500,- v.o.n.



Beschrijving:

Wilt u ook onbezorgd wonen met winkels om de hoek?

Kijk dan eens naar deze mooie appartementen in de Westerstraat in Dinteloord!

In 't Westerhuys worden zes driekamerappartementen gebouwd.

De appartementen worden duurzaam gebouwd, volledig gasloos met een warmtepomp en met zonnepanelen op het dak.

Wonen in een nieuwbouw appartement, betekent weinig onderhoud plegen en gewoon genieten!

Elk appartement heeft zijn eigen buitenruimte.

Heeft u een auto of een fiets? Parkeren is geen probleem, met een privé parkeerterrein aan de achterzijde van 't Westerhuys.

Er worden 6 appartementen gebouwd: Bouwnummers 1 en 2 op de begane grond, 3 en 4 op de eerste verdieping en 5 en 6 op de tweede verdieping.

Alle appartementen zijn hetzelfde ingedeeld met een hal, woonkamer met aansluitingen voor een open keuken, 2 slaapkamers, een badkamer en een toilet.

Omdat veel kopers de behoefte hebben om een keuken volgens eigen wensen in te richten is er in de verkoopprijs geen keuken met bijbehorende stelpost opgenomen. Wel worden alle standaard aansluitingen gerealiseerd.

De badkamer wordt uitgerust met een inloopdouche, een wastafel en de aansluiting voor een wasmachine.

De woonkamers zijn gesitueerd aan de voorzijde van het pand en aan de achterzijde vindt u de 2 slaapkamers. De kleinste slaapkamer (2.66m x 2.08m) geeft toegang tot een balkon of op de begane grond tot een buitenplaats. De grote slaapkamer meet 3.70m x 2.48m.



Omgeving

Dinteloord is een leuk Brabants dorp waar genoeg te beleven valt. Het dorp ligt tussen grote steden en op de grens waar Brabant Zeeland en Zuid-Holland kust.

Met Rotterdam binnen 25 minuten en Antwerpen en Breda binnen 40 minuten rijafstand, bent u zo overal.

Nog dichterbij zijn de steden Steenberghe, Roosendaal en Bergen op Zoom.

Vanuit de Westerstraat, waar 't Westerhuys zich bevindt, zijn veel voorzieningen op loopafstand bereikbaar. Zoals verschillende restaurants, cafés, winkels, kerken, basisscholen, sportverenigingen, huisartsenpraktijken en ook de bushalte is binnen drie minuten te bereiken.

Het winkelaanbod in Dinteloord is heel divers: naast veel lokale ondernemers zoals een Keurslager, warme bakker, kledingwinkels, fietsenzaak en bloemenwinkels, vindt u er de landelijke ketens als Albert Heijn, Kruidvat, Action en Hubo.

Daarnaast heeft Dinteloord een rijk verenigingsleven, mooie voetbalvelden, tennisbanen én een eigen openlucht zwembad.

Door de ligging aan de rivier de Dintel heeft Dinteloord haar eigen jachthavens, vanwaar u met veerpont "De Waterpoort" verschillende mooie plaatsen kunt bezoeken. Ook om te wandelen zit u goed: natuurgebied De Dintelse Gorzen is na het sluiten van de Philipsdam droog komen te staan, waardoor eb en vloed verdwenen; in ruil hiervoor is het een uniek stukje natuur geworden dankzij de mix van zoet en zout water.

Documentatie en informatie: Breure en Breure Makelaardij: Telnr. 0167-522614



Kenmerken	
Gebruiksoppervlakte wonen ca.	41-50 m ²
Inhoud	141-179 m ³
Aantal woningen	6
Datums	
Start bouw	Mei 2020
Start oplevering	2020



Hypotheek met of zonder NHG kan door ons verzorgd worden.
Inruil eigen woning desgewenst mogelijk.

Al onze aanbiedingen zijn vrijblijvend tenzij anders vermeld.
Van bovengenoemde gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.



plattegrond