



Adres : Oudlandsestraat 36 Steenberg

Object : Rustig gelegen, gemoderniseerde hoekwoning met diepe achtertuin, veranda en berging op 380 m2 eigen grond.

Vaste scherpe prijs : € 175.000,-- kosten koper

Indeling o.a:

Hal/entree voorzien van sierpleister wandafwerking, spuitwerk plafond, plavuizen vloer en meterkast (6 groepen en aardlekschakelaar)

Sfeervolle woonkamer voorzien van sierpleister wandafwerking, stucwerk plafond en plavuizen vloer.

Moderne open keuken voorzien van tegel wandafwerking, stucwerk plafond, plavuizen vloer en een hoek opgestelde keukeninrichting met gaskookplaat, afzuigkap, koelkast en vaatwasser.

Portaal met toegang tot de badkamer en de tuin.

Fraaie badkamer voorzien van tegel wandafwerking, tegel vloer, bad/douche, toilet en vaste wastafel.

Berging, in spouw, voorzien van elektra.

Fraaie, diepe achtertuin met veranda en aangelegd met gazon, beplanting en vijver.

Veel privacy!

1^e verdieping:

Overloop voorzien van stucwerk wandafwerking, stucwerk plafond, laminaat vloer, droger aansluiting en toegang tot 2 slaapkamers.

Grote slaapkamer (I) voorzien van stucwerk wandafwerking, stucwerk plafond, laminaat vloer en kast met wasmachine-aansluiting.

Slaapkamer (II) voorzien van stucwerk wandafwerking, stucwerk plafond en laminaat vloer.

2^e verdieping:

Via een vlizotrap te bereiken: bergzolder met CV combi-ketel.

Algemeen:

- Bouwjaar 1930;
- Inhoud ca. 264 m³;
- Woonoppervlakte: ca. 80 m²;
- Fraaie, grote tuin met veranda;
- Nabij centrum, supermarkten, bushalte etc. gelegen;
- Deze verkoop geschiedt in collegiale samenwerking met Koetsenruyter Makelaardij.

Hypotheek met of zonder NHG kan door ons verzorgd worden.

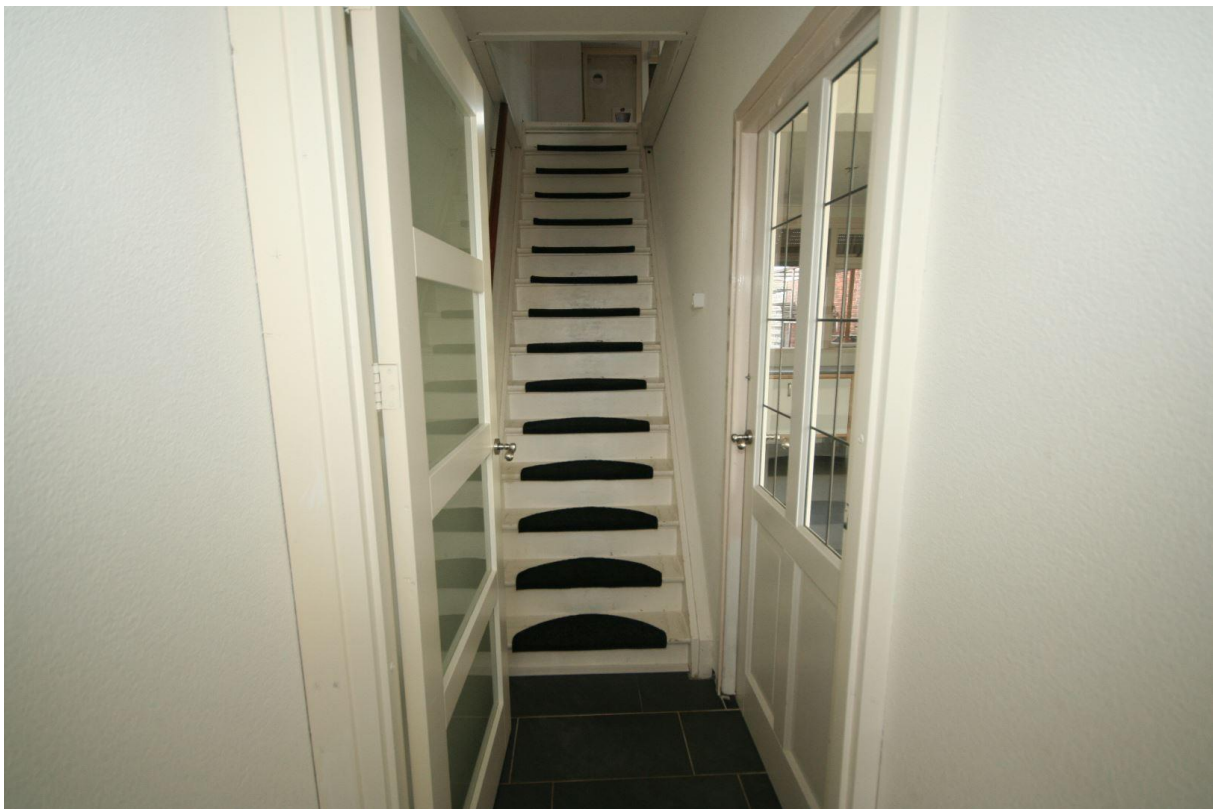
Inruil eigen woning desgewenst mogelijk.

Al onze aanbiedingen zijn vrijblijvend tenzij anders vermeld.

Van bovengenoemde gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

















Begane grond; Oudlandsestraat 36 te Steenberg
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

